# **Boletín Municipal**

Nº 11 Lobos, Noviembre de 2006

2009.-



## Municipalidad de Lobos

**Provincia de Buenos Aires**

#### PERIODO CONSTITUCIONAL

**2003 - 2007**

La presente edición, publicación de la Municipalidad de Lobos, contiene 1º Sección:

Ordenanzas, 2º Sección: Decretos sancionados y 3º Sección: Varios desde el 01-11-06 hasta el 30-11-06

**SECCION I: “ORDENANZAS”**

Lobos, 14 de Noviembre de 2006.-

##### DEPARTAMENTO EJECUTIVO

PROF. GUSTAVO R. SOBRERO

INTENDENTE MUNICIPAL

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# S / D

#### Ref.: Expte. Nº 102/2006 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-5885/1999 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2311**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello: **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS,** sanciona por UNANIMIDAD, la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 1

**ARTÍCULO 1º:** Declárese la Nulidad del Decreto Nº 553 de fecha 4 de Octubre de 2000, afectando al dominio privado municipal el inmueble designado según plano 62-24-99 como Circ. I, Sec. A, M 8, P 2 A de Lobos, Matrícula 18.002 (62) modificado por plano de subdivisión Nº 62-02-01 para las parcelas 2 B y 3 de Lobos, en consecuencia, desaféctese del dominio municipal el inmueble referenciado.-

**ARTÍCULO 2º:** Expídase copia certificada del presente para ser remitida al Registro de la Propiedad con nota en la que se tomará razón de la desafectación dispuesta en el Artículo 1º.-

**ARTÍCULO 3º:** Tome nota de lo dispuesto precedentemente los Departamentos de Patrimonio y Catastro Parcelario del Municipio a sus efectos.-

**ARTÍCULO 4º:** Comuníquese, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.---------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 58/1999 del H.C.D.-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2312**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“VISTO:** El Expediente Nº 58/1999. – Iniciado por: Departamento Ejecutivo Municipal – Proyecto de Ordenanza cediendo a la Empresa Electro Industrial M.G., un inmueble de propiedad municipal; y

**CONSIDERANDO:** Que habiendo solicitado información sobre el inmueble a la Dirección de Inspección General, ésta informa que el mismo se encuentra deocupado.-

Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 2

**ARTÍCULO 1º:** Déjese sin efecto la cesión en forma precaria y por el plazo de cinco (5) años de la adjudicación de una fracción de terreno ubicada en la Circ: I; Secc: C; Mz: 287 de Lobos, a la Empresa Electro Industrial M. & G. de Maribel Marco, por falta de cumplimiento de los Artículos 3º, 4º, y 5º de la Ordenanza Nº 1.992 del 12 de Octubre de 1999.-

**ARTÍCULO 2º:** Comuníquese, publíquese, regístrese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 51/2000 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-0535/00 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2313**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“VISTO:** El Expediente Nº 51/2000. – Iniciado por: Departamento Ejecutivo Municipal – Proyecto de Ordenanza revocando la donación efectuada por Ordenanza Nº 1.714 a la firma “Delfino Construcciones”; y

**CONSIDERANDO:** Que este Cuerpo en reiteradas oportunidades le solicitó a la empresa Delfino Construcciones el cumplimiento de los plazos establecidos en la Ordenanza Nº 1.714 para el desarrollo del emprendimiento.-

Que no se obtuvieron respuestas favorables a dichos pedidos.-

Que habiéndose solicitado información sobre el inmueble a la Dirección de Inspección General, ésta informa que el mismo se encuentra reasignado a la firma Styncor S.R.L..-

Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 3

**ARTÍCULO1º:** Revócase la donación, efectuada por Ordenanza Nº 1.714, a la firma “Delfino Construcciones” de un inmueble ubicado en este Partido de Lobos, designado como PARCELA UNO-a de la QUINTA 50, que mide: 113,78 ms. de frente al N. - 2,54 ms. en su ochava al NE. - 57,98 ms. en su otro frente al SE. - 24,06 ms. en su otro frente al O. - 83,13 ms. en su costado al SO. y 4,24 ms. en su ochava al NO. - Superficie: 3.889 ms. cds., lindando: por su frente al SE. calle colectora en medio con Ruta Nacional 2005, costado SO. parc. 1-b de su plano, por su frente al N. Calle Virrey Vértiz, por su frente al O. Calle Azcárate, por incumplimiento del cargo impuesto de presentar, en el plazo de ciento ochenta días contados a partir de la promulgación de la citada Ordenanza, los planos de obra definitivos para la construcción de una planta industrial dedicada al rubro tinglados, galpones, silos, tolvas y estructuras especiales, donación que, además, no fuera aceptada por el donatario.-

**ARTÍCULOS 2º:** Notifíquese a la firma interesada con entrega de copia de la presente.-

**ARTÍCULO 3º:** Cúmplase, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 47/2003 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-5383/06 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2314**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“VISTO:** El Expediente Nº 47/2003. – Iniciado por: Departamento Ejecutivo Municipal – Proyecto de Ordenanza cediendo en forma precaria y por el plazo de cinco años, con opción a cinco años más, a Marisa Elisabet Iseas, un inmueble de propiedad Municipal con cargo de construir, en dicho predio, una fábrica de fundición de piezas de aluminio.; y

**CONSIDERANDO:** Que habiendo recibido información de la Dirección de Inspección General que el predio se encuentra desocupado.-

Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 4

**ARTÍCULO 1º:** Revócase de pleno derecho y en forma resolutiva la cesión precaria otorgada por Ordenanza Nº 2.168 del 23 de diciembre de 2003, a favor de Marisa Elisabet Iseas, DNI Nº 18.500.987 por falta de cumplimiento de los cargos dispuestos en los Artículos 2º a 5º inclusive de la Ordenanza citada.-

**ARTÍCULO 2º:** Expídase copia de la presente para M.E.I. y para la Secretaría de Hacienda y Producción (Dirección General de Producción) y Secretaría de Obras y Servicios Públicos (Oficina de Catastro).-

**ARTÍCULO 3º:** Cúmplase, comuníquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# S / D

#### Ref.: Expte. Nº 91/2006 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-5863/06 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2315**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 5

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese el Convenio suscripto el 29 de Agosto de 2006, entre el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, representado por su Administrador General Contador Daniel Roberto Guastavino y la Municipalidad de Lobos, representada por el Sr. Intendente Municipal, Profesor Gustavo Rubén Sobrero, obrante a fs. 1 del Expediente 4067-5863, por el que se establece la Cancelación de la deuda de Pesos Trescientos Dieciocho Mil Cuatrocientos Noventa con Setenta y Un Centavos ($ 318.490,71), originada por las cuotas impagas de los préstamos del Decreto Ley 9104 devengados entre diciembre de 1998 a septiembre de 2006, afectando de los recursos de la coparticipación provincial la cantidad de Pesos Dos Mil Seiscientos Cincuenta y Cuatro con Nueve centavos ($ 2.654,09) en Ciento Veinte (120) cuotas mensuales y consecutivas.-

**ARTÍCULO 2º:** Los gastos que devenguen de la aplicación del presente convenio serán imputados a las Cuentas 2.5.02.2.6.2.7. "Instituto de la Vivienda" y 2.1.03.1.2.4. "Instituto de la Vivienda Intereses", del Presupuesto de Gastos en vigencia.-

**ARTÍCULO 3º:** Comuníquese, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D..-

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.----------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# S / D

#### Ref.: Expte. Nº 129/2006 del H.C.D..-Expte. Nº 4067-6184/06 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2316**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 6

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese el Acuerdo Marco de Cooperación suscripto el 1º de septiembre de 2006, entre la Municipalidad de Lobos, representada por el Sr. Intendente Municipal Profesor Gustavo Sobrero y la Dirección Nacional de Migraciones, representada por el Sr. Jefe de la Delegación La Plata, Doctor Javier Alberto Altamirano, por el cual se establece la implementación de acciones mancomunadas tendientes a poner en ejecución el Programa Nacional de Normalización Documentaria Migratoria, que implicará la regularización de los extranjeros nativos de los Estados Parte del Mercado Común del Sur (MERCOSUR) y sus Estados Asociados residentes en el país con anterioridad a la implementación del Programa.-

**ARTÍCULO 2º:** Comuníquese, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# S / D

#### Ref.: Expte. Nº 130/2006 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-6203/06 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2317**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 7

ARTÍCULO 1º: Adhiérase a los términos del Decreto provincial Nº 1500 del 13 de Julio de 2006 y en consecuencia, convalídese el Convenio suscripto en el mes de octubre de 2006, entre el ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires, representado por el Señor Ministro Dr. León Carlos Arslanián y la Municipalidad de Lobos, representada por el Sr. Intendente Municipal, Profesor Gustavo Rubén Sobrero, con objeto de proponer el/los profesional/les médico/s de revista en jurisdicción municipal o provincial, con asiento en nuestro distrito, para desempeñarse como Médico de Policía, en Policía Científica en Función Judicial.-

ARTÍCULO 2º: El Ministerio transferirá mensualmente los fondos destinados a la cobertura del desempeño de las tareas de cada Médico de Policía por parte del personal médico autorizado en los términos del presente convenio.-

ARTÍCULO 3º: Comuníquese, publíquese y archívese.-”

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 28 de Noviembre de 2006.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# S / D

#### Ref.: Expte. Nº 143/2006 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-6264/06 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria**  realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2318**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por Unanimidad la siguiente:

O R D E N A N Z A N º 2 3 1 8

**ARTÍCULO 1º:** Acéptase la transferencia sin cargo del automotor Peugeot 405 SRI, modelo 1996, patente AWP 343, motor 10 HJB13043378, chasis Nº 8AD4BRFX2T realizada por el ministerio de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTÍCULO 2º:** Incorpórase al Patrimonio Municipal, el vehículo al que hace referencia el Artículo precedente.-

**ARTÍCULO 3º:**Dése copia de la presente a la Secretaría de Hacienda y Producción, Departamento de Patrimonio a sus efectos.-

**ARTÍCULO 4º:** Cúmplase, comuníquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS.----**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-